



2019年11月20日
商工中金

山陰合同銀行と協調し、米子市中心市街地の活性化に取り組む 株式会社ジョイアーバン様を金融面からサポート

商工中金は、各地域の地方公共団体や関係機関等と連携しながら、「地域経済の活性化」や「地域雇用の創造」に貢献する中小企業等を積極的にサポートしています。

商工中金（松江支店）は、株式会社ジョイアーバン様（本社：鳥取県米子市、代表者：宇田川 正樹氏）に対し、山陰合同銀行と協調して、米子高島屋東館リニューアルに必要な資金を融資しました。今後も、施設の完成に向け必要な資金を協調で融資していきます。

同社は、米子市の中心市街地活性化事業を手掛ける不動産の運営業者です。2019年8月に、米子高島屋に隣接する「える・もーる駐車場」を大型ビジョン付きのテナント同居型立体駐車場「YEASTY PLACE」としてリニューアルするなど、米子市の中心市街地活性化に取り組んでいます。

今回、同社は、米子市の公募型プロポーザル「米子高島屋東館一帯の再開発」に採択され、新しい複合型体験施設「GOOD BLESS GARDEN」を11月22日にオープンします。同施設は、世界最大級の20万冊の閲覧冊数を誇るまんがミュージアム、宿泊や温浴施設に加え、本格中華の飲食エリアを備え、高島屋本館との連携による相乗効果でエリアの活性化が期待されます。

商工中金は、同社の取組みが、中心市街地の活性化のみならず、新規雇用の創出を通じ、同エリアへの人口回帰や周辺施設への経済波及効果等が期待できるものと評価し、「GOOD BLESS GARDEN」の開設に必要な資金を、山陰合同銀行と協調して融資しました。

商工中金は、持続可能な社会の実現に向けて、中小企業の皆さまの「SDGs（持続可能な開発目標）」に貢献する取組みを積極的にサポートしてまいります。

【株式会社ジョイアーバンの概要】

| | |
|------|------------------|
| 所在地 | 鳥取県米子市角盤町1-27-6 |
| 代表者 | 宇田川 正樹様 |
| 資本金 | 300万円 |
| 従業員数 | 115名（2019年10月現在） |
| 設立 | 2018年3月 |
| 業種 | サービス業 |



 GOOD BLESS GARDEN
YONAGO NEW LIFE STYLE PLACE

【米子高島屋東館を改装した複合型体験施設】