



### 活気ある街づくりに取り組む株式会社三興様に対し、 地域金融機関と協調してリファイナンスシンジケートローンを組成

商工中金は、シンジケートローンなどの取組みを通じて、地域金融機関と連携し、中小企業の金融の円滑化を図り、地域経済の発展に貢献しています。

商工中金（彦根支店）は、株式会社三興様（本社：滋賀県彦根市、代表者：熊川 忠様）に対し、総額5億8,000万円のシンジケートローンを組成しました。本シンジケートローンは、商工中金がアレンジャーを務め、滋賀中央信用金庫の参加により、その組成が実現したものです。

同社は、彦根市に多数の物件を保有する不動産賃貸業者です。ショッピングゾーンである「グリーンウォーク」（彦根市西沼波町）を所有し、街の賑わいを創出するとともに、江戸時代から続く宿場町彦根の町屋や古民家を店舗等に活用、風情と活気ある街づくりにも取り組んでいます。

今回、同社は、本シンジケートローンにより調達した資金で、営業キャッシュフローと財務キャッシュフローのミスマッチの解消と長短借入金のバランスを是正するとともに、現有する役員等個人からの借入金を解消させ、将来の円滑な事業承継に備えます。なお、本件は経営者保証に関するガイドラインに則り無保証で対応、今後の同社の事業拡大と金融機関の支援体制の強化をサポートします。

商工中金は、地域金融機関と連携してお取引先の課題解決に繋がる財務構造改革を支援し、また本業支援を行うことで、中小企業の企業価値向上を図り、地域経済の発展に貢献していきます。

#### 【本シンジケートローンの概要】

組成金額	5億8,000万円
アレンジャー兼エージェント	商工中金 4億3,000万円
参加金融機関	滋賀中央信用金庫 1億5,000万円
契約締結日	2020年10月16日

#### 【株式会社三興様の概要】

所在地	彦根市西沼波町175-1
代表者	熊川 忠様
資本金	1,000万円
従業員数	7名(2020年10月現在)
設立	1961年1月
業種	不動産賃貸業



#### 【お問い合わせ先】

商工中金（株式会社 商工組合中央金庫）

#### 【同社が運営するグリーンウォーク】

彦根支店 担当：江角 TEL. 0749-24-3831