

# NEWS RELEASE

SHOKO CHUKIN BANK



人を思う。未来を思う。

商工中金

2021年3月4日

商工中金

## 地域の活性化を牽引する「伝承千年の宿」株式会社ホテル佐勘様に対して、 地域金融機関と協調し、総額 20 億円のシンジケートローンを作成

商工中金は、地域経済への影響力を有する中堅中小企業の皆さまが取り組む、産業構造の改革への挑戦を、関係機関と連携を取りながら、積極的にサポートしています。

商工中金（仙台支店）は、株式会社ホテル佐勘様（本社：宮城県仙台市、代表者：佐藤 勘三郎様）に対し、総額 20 億円のシンジケートローンを作成しました。本シンジケートローンは、商工中金がアレンジャーを務め、杜の都信用金庫、仙台銀行、東邦銀行が参加し、地域金融機関との協調により、その組成が実現したものです。

同社は、開湯千五百年余、秋保温泉を代表する老舗旅館で、旬の食材を使った料理やきめ細かなおもてなしに定評があります。また日本三景の松島にも姉妹館を有する等、秋保地域のみならず県全域の宿泊、観光を牽引、振興に尽力しています。2011 年には東日本大震災の被災者に対し率先して施設を開放、地域社会にも大きく貢献しました。

今回、同社は、新型コロナによる環境変化にスピーディーに対応するため、本件の 20 億円と別途導入の資本性劣後ローン 5 億円で、営業キャッシュフローと財務キャッシュフローのミスマッチ解消と資本を増強、財務基盤の更なる強化と戦略的な設備投資に取り組みます。

商工中金は、現地訪問や経営者ヒアリングを通じた事業性評価を実施。中核企業として地域の活性化を牽引する同社の取組みは、多くの事業者や地元経済にとって極めて重要と判断、他の金融機関と協調して本融資契約を締結しました。なお、資本増強効果がある資本性劣後ローンは期間 10 年期限一括償還とし、本件と合わせて金融面から同社をサポートしています。

商工中金は、地域金融機関と連携してお取引先の財務体質の強化や課題解決に繋がる財務構造改革を支援しつつ、本業支援を行うことで、中小企業の企業価値向上を図り、地域経済の発展に貢献していきます。

### 【本シンジケートローンの概要】

組成金額	20 億円（タームローン 15 億円、コミットメントライン 5 億円）
アレンジャー兼エージェント	商工中金 7 億 5,000 万円
参加金融機関	杜の都信用金庫 5 億 5,000 万円、 仙台銀行 5 億円、 東邦銀行 2 億円
契約締結日	2021 年 2 月 26 日



### 【株式会社ホテル佐勘様の概要】

所在地	宮城県仙台市太白区秋保町湯元	資本金	5,000 万円
代表者	佐藤 勘三郎様	従業員数	278 名（2021 年 2 月時点）
業種	宿泊業	設立	1933 年 8 月

### 【伝承千年の宿】