



地域金融機関と協調し、新たに物流センターを建設する 仙台冷蔵倉庫株式会社様を金融面からサポート

商工中金は、地域金融機関と連携しながら、「地域経済の活性化」に貢献する中小企業等の皆さまを、積極的にサポートしています。

商工中金（仙台支店）は、仙台冷蔵倉庫株式会社様（本社：宮城県仙台市、代表者：金森 正志様）に対し、仙台銀行と七十七銀行と協調して、冷凍冷蔵設備を備えた物流センターの建設に必要な資金27億円のうち、9億7,200万円を融資しました。

同社は、冷蔵や冷凍食品等の保管から配送まで手掛ける倉庫業者です。仙台市内に3つの物流センターを有し、-26℃から常温までの3温度帯に対応でき、オンラインで入荷や出荷情報を共有できるきめ細やかな体制が大手小売業者等から高く評価されています。

今回、同社は、拡大する冷凍冷蔵商品の保管需要に対応するため、新たな物流センターの建設を計画しました。同センターは、最新鋭の電動移動ラックや仕分け用コンベア設備を導入し、人手に頼っていた仕分け工程を自動化するとともに温度別の専用エリアを設け、商品の種類や繁閑に合わせ柔軟な受け入れ体制を構築します。

商工中金は、現地訪問や経営者へのヒアリングを通じた綿密な事業性評価をValue upレポート（※）にまとめ、同社の強みや課題を共有しました。その結果、物量の増加に対応する内部管理体制の高度化が必要であると考え、物流センターごとの収益管理体制強化と多賀城物流センター投資計画の策定をサポートするとともに地域金融機関と協調して必要な資金を融資しました。

（※）お客さまとの信頼関係を深め、課題やニーズを共有し、企業価値を高めるために作成する事業性評価のツール。

商工中金は、地域経済にとって必要不可欠な中小企業の価値向上を、地域金融機関や関係機関と連携してサポートすることで、地域活性化に貢献してまいります。

【仙台冷蔵倉庫株式会社様の概要】

所在地	宮城県仙台市太白区八本松 2-2-15
代表者	金森 正志様
資本金	1,000万円
従業員数	70名（2021年5月現在）
設立	1950年9月
業種	冷凍冷蔵倉庫運営



【多賀城センター】