

# NEWS RELEASE

SHOKO CHUKIN BANK



人を思う。未来を思う。

商工中金



もみじ銀行



広島みどり信用金庫

2022年3月30日

商工中金

## 地域金融機関と連携し、広島県北初のショッピングセンターを運営する 協同組合三次ショッピングセンター様に対し、シンジケートローンを組成

商工中金は、地域金融機関や関係機関等と連携しながら、「地域経済の活性化」や「地域雇用の創造」に貢献する中小企業組合や中小企業の皆さまを積極的にサポートしています。

商工中金（広島支店）は、協同組合三次ショッピングセンター様（所在地：広島県三次市、代表：木村 易三様）に対し、総額5億5,000万円のシンジケートローンを組成しました。本シンジケートローンは、商工中金がアレンジャーを務め、もみじ銀行、広島みどり信用金庫が参加し、地域金融機関との協調により、その組成が実現したものです。

同組合は県北初の大規模商業施設として、地域住民を始め多くのお客さまに親しまれてきた「みよしプラザ」として開業し、商工中金は設立当初より伴走支援を行ってきました。

今回、同組合は創業50年を迎え、設備の老朽化、耐震補強等の課題を解決するため、大和リース株式会社の協力により、新しい形の地域密着型ショッピングセンターとして生まれ変わる計画を策定しました。

商工中金は現地訪問や関係者のヒアリングを通じた事業性評価を実施。当組合の計画策定に参画し、広島県、独立行政法人中小企業基盤整備機構、広島県中小企業団体中央会と連携。今回の取組みが地域の経済活性化につながるものと判断。投資計画の妥当性を検証するとともに同計画をもみじ銀行、広島みどり信用金庫と共有し、商業施設解体等に必要な融資枠を設定しました。

商工中金は、持続可能な社会の実現に向けて、中小企業組合や中小企業の皆さまの「SDGs（持続可能な開発目標）」に貢献する取組みを、地域金融機関や関係機関と連携してサポートしてまいります。

### 【本シンジケートローンの概要】

組成金額	5億5,000万円（コミット型タームローン※）
アレンジャー兼エージェント	商工中金 2億5,000万円
参加金融機関	もみじ銀行 2億円 広島みどり信用金庫 1億円
契約締結日	2022年3月10日



【2022年3月をもって閉館するCCプラザ。2023年秋リニューアル開業予定】

※コミット型タームローン：契約で決められた期間内に、融資枠の範囲内で必要な資金を借入できる融資契約

### 【協同組合三次ショッピングセンター様の概要】

所在地	広島県三次市十日市中1-1-10	組合員数	12社（2022年3月現在）
代表者	木村 易三様	設立	1972年3月
出資金	6億255万円	業種	共同購買、共同宣伝