

# NEWS RELEASE

SHOKO CHUKIN BANK



人を思う。未来を思う。

商工中金

2022年7月28日

商工中金

## 豊川信用金庫との共同主幹事第1号案件！ 新たにサービス付き高齢者向け住宅を建設する株式会社クオリア様に対して、 総額14億円のシンジケートローンを組成

商工中金は、シンジケートローンなどの取組みを通じて、地域金融機関と連携し、中小企業の金融の円滑化を図り、地域経済の発展に貢献しています。

商工中金（豊橋支店）は、株式会社クオリア様（本社：愛知県豊川市、代表者：禰亘田 翔様）に対し、総額14億円のシンジケートローンを組成しました。本シンジケートローンは、商工中金と豊川信用金庫（※）が共同アレンジャーを務め、蒲郡信用金庫、豊橋信用金庫が参加し、地域金融機関との協調により、その組成が実現したものです。

（※）2021年12月、商工中金と豊川信用金庫は、「シンジケートローン業務」に関する協力文書を締結しています。

同社は、愛知県下で住宅型有料老人ホーム等高齢者向けの住まいを2施設運営しています。お客さま第一を掲げる同社は、ソフト面、ハード面ともに入居者から高い評価を得ています。

今回、同社は、本シンジケートローンにより調達した資金を活用し、新たにサービス付き高齢者向け住宅の建設を計画。高齢化社会で注目される老人福祉施設への需要拡大に対応し、事業拡大を図っていきます。

商工中金は、現地訪問や経営者へのヒアリングによる綿密な事業性評価を実施し、同社の強みと財務上の課題を共有。本施設の建設が、同社の企業価値向上に資するものと判断し、地域金融機関と協調して、本シンジケートローンを組成しました。

商工中金は、地域経済にとって必要不可欠な中小企業の価値向上を、地域金融機関や関係機関と連携しサポートすることで、地域経済活性化に貢献してまいります。

### 【本シンジケートローンの概要】

組 成 金 額	14億円（コミットメント型タームローン）
共同アレンジャー兼エージェント	商工中金 2億円
共同アレンジャー	豊川信用金庫 5億円
参加金融機関	蒲郡信用金庫 5億円 豊橋信用金庫 2億円
契約締結日	2022年7月28日



### 【株式会社クオリア様の概要】

### 【完成予想図】

所在地	愛知県豊川市蔵子1-26-15	資本金	300万円
代表者	禰亘田 翔様	従業員数	25名（2022年3月現在）
業 種	高齢者向け住宅等の運営	設 立	2015年4月