



地域金融機関と協調し、宿泊施設を建設する ロハスミッション株式会社様を金融面からサポート

商工中金は、厳しい経営環境の中、業績改善に取り組む中小企業の皆さまを、地域金融機関や他の関係機関と連携しながら、積極的にサポートしています。

商工中金（上野支店）は、ロハスミッション株式会社様（本社：東京都墨田区、代表者：西村 茂様）に対し、東京シティ信用金庫と協調し（※1）、宿泊施設建設に必要な資金3億1千万円を融資しました。本件のうち、5,000万円については資本性劣後ローンを適用し、同社の財務体質の強化にも寄与しています。

（※1）商工中金は、2022年2月に東京シティ信用金庫と「事業再生・経営改善支援に関する業務協力契約」を締結しています。

同社グループは、介護事業を全国展開しているほか、首都圏中心に飲食店やカルチャースクール、宿泊事業を展開しています。2022年には「Traveller Review Award 2022（※2）」を受賞するなど、国内外の旅行者から高い評価を受けています。

（※2）国内外で宿泊予約サイトを運営するBooking.comが主催するアワード

同社は、特に飲食事業において新型コロナウイルス感染症の大きな影響を受けましたが、アフターコロナを見据え、神奈川県箱根の仙石原に宿泊施設を建設する等ホテル事業を強化し、事業の再構築を行っています。

商工中金は、現地訪問や経営者等へのヒアリングを通じた事業性評価を行い、同社事業計画の妥当性を検証し、同社および取引金融機関と経営課題を共有。同社の企業価値向上のためには本件投資による宿泊事業の強化が必要であると考え、地域金融機関と協調して融資を行いました。また、必要資金の一部を資本増強効果のある資本性劣後ローンにて提供し、同社の財務基盤の拡充と、金融取引体制の強化をサポートしました。

商工中金は、地域経済にとって必要不可欠な中小企業の価値向上を、地域金融機関と連携しサポートすることで、地域活性化に貢献してまいります。

【ロハスミッション株式会社様の概要】

所在地	東京都墨田区横網1-2-28
代表者	西村 茂様
資本金	5,000万円
従業員数	230名（2023年5月現在）
創業	1972年9月
業種	サービス業



【VILLA 箱根 GARDEN 仙石原 完成予想図】