

2023年9月4日
商工中金

**地域金融機関と協調し、ビジネスホテルを新設する
株式会社石田屋ホテルズ様に対して総額15億円のシンジケートローンを組成**

商工中金は、シンジケートローンなどの取組みを通じて、地域金融機関と連携し、中小企業の金融の円滑化を図り、地域経済の発展に貢献しています。

商工中金（下関支店）は、株式会社石田屋ホテルズ様（本社：山口県山口市、代表者：石田 光一郎 様）に対し、総額15億円のシンジケートローンを組成しました。本シンジケートローンは、商工中金がアレンジャーを務め、西京銀行、広島銀行が参加し、地域金融機関との協調により、その組成が実現したものです。

同社は、1900年に創業した老舗のホテル運営業者で、山口県、福岡県、広島県に合計4棟のビジネスホテルを運営しています。運営するホテルは「楽天トラベルアワード2022」で全国第一位に選ばれるなど宿泊者からの支持を集めています。

今回、同社は、本シンジケートローンにより調達した資金を活用し、今後の宿泊需要の増加に対応するため山口市内に新たなビジネスホテルを建設します。本事業は、新山口駅北口再開発プロジェクトの一環で、再開発による地域活性化が期待されています。

商工中金は、現地訪問や経営者等へのヒアリングを通じた綿密な事業性評価を実施し、同社の強みや財務上の課題を共有。本ビジネスホテルの建設が、同社の企業価値の向上と地域活性化につながるものと考え、地域金融機関と協調して本融資契約を締結しました。

商工中金は、地域経済にとって必要不可欠な中小企業の価値向上を、地域金融機関や関係機関と連携しサポートすることで、地域活性化に貢献してまいります。

【本シンジケートローンの概要】

組 成 金 額	15億円（コミット型タームローン）
アレンジャー兼エージェント	商工中金 9億円
参 加 金 融 機 関	西京銀行 3億円
	広島銀行 3億円
契 約 締 結 日	2023年8月31日

【株式会社石田屋ホテルズ様の概要】

所 在 地	山口県山口市小郡大正町15番25号	資 本 金	1,000万円
代 表 者	石田 光一郎 様	従 業 員 数	56名（2023年8月現在、グループ全体）
業 種	ホテル運営	創 業	1900年6月