

2024年5月7日  
商工中金

地域金融機関と協調し、介護複合施設を新設する  
和歌山中央医療生活協同組合をグリーンローンにてサポート

商工中金は、サステナブルファイナンスなどの取組みを通じ、お客さまのサステナブル経営および持続可能な社会の実現に貢献しています。

商工中金（和歌山支店）は、和歌山中央医療生活協同組合（所在地：和歌山県和歌山市、代表者：古田 光明）に対し、紀陽銀行と協調して、複合施設建設に必要な資金 4 億円を融資しました。なお、本融資については、グリーンローン（※1）を適用しています。

同組合は、和歌山県を拠点に幅広い医療・福祉サービスを提供、地域に根差した医療機関・福祉施設として地域社会に貢献しています。

今回、同組合は調達する資金を活用し、老人保健施設、通所リハビリテーション、児童発達支援・放課後等デイサービス、サービス付き高齢者向け住宅を併設した複合施設の建設を計画しました。本施設は、ネット・ゼロ・エネルギー・ビル（ZEB）の「ZEB Ready」認証を取得しており、快適な室内環境を実現しながら、建物で消費する年間の一次エネルギー消費量を基準値から 50%以上削減することを目指しています。本施設のエネルギー消費量に関する KPI を設定して本プロジェクトに取り組むことで、経営の持続可能性を高め、経済的価値のみならず社会的価値の向上を実現していきます（※2）。

商工中金は、現地訪問や経営者との対話を通じた綿密な事業性評価を行い、同組合の強みと課題、目標（KPI）を共有。同組合の企業価値向上のために必要な資金をグリーンローンにて融資するとともに、目標達成に向けた取組みをサポートし、伴走支援していきます。

商工中金は、持続可能な社会の実現に向けて、中小企業の皆さまのサステナブル経営の取組みを積極的にサポートしてまいります。

【和歌山中央医療生活協同組合の概要】

所在地	和歌山県和歌山市有本 143-1
理事長	古田 光明
設立	1954 年 11 月
組合員数	23,379 名（2024 年 3 月現在）
業種	医療、福祉サービスの提供



# NEWS RELEASE

## SHOKO CHUKIN BANK



### (※1) 「グリーンローン」について

グリーンローンとは、お客さまが行うグリーンプロジェクト（明確な環境改善効果のある事業・設備投資）をサポートするご融資です。

グリーンローン原則に適合した融資スキームで、その適合性について商工中金または外部評価機関が評価を行い、透明性を確保するスキームです。

商工中金は、グリーンファイナンスフレームワークを策定し、本フレームワークに則って実施される融資が各国際原則等に適合していることについて、株式会社日本格付研究所より評価書を取得しています。

(※2) 今回の同組合の取組み及び本融資は、上記のグリーンファイナンスフレームワークに準拠しています。その評価結果やKPI 等については、商工中金HP 掲載の「[グリーンローン評価書](#)」をご覧ください。

