



地域金融機関と協調し、株式会社アルムホールディングスに対し、 ホテル新設資金として総額 14 億円のシンジケートローンを組成

商工中金は、シンジケートローンへの取組み等を通じて、地域金融機関と連携し、中小企業の金融の円滑化を図り、地域経済の発展に貢献してまいります。

商工中金（帯広支店）は、株式会社アルムホールディングス（本社：北海道帯広市、代表者：清信 祐司）に対し、総額 14 億円のシンジケートローンを組成しました。本シンジケートローンは、商工中金と帯広信用金庫が共同アレンジャーを務め、十勝信用組合、日本政策金融公庫が参加し、地域金融機関との協調により、その組成が実現したものです。

同社グループは、ビジネスホテルの運営や介護サービスの提供等を手掛けています。2021 年には福島県双葉郡にビジネスホテルを建設するなど、東日本大震災からの復興支援にも取り組んでいます。

今回同社は、本シンジケートローンで調達する資金を活用し、札幌駅と新千歳空港駅沿線にホテルの新設を計画。大手半導体メーカーの進出により道央地域で高まる宿泊需要を取り込み、更なる事業成長を目指します。

商工中金は、現地訪問や経営者へのヒアリングを通じた綿密な事業性評価を実施し、同社の強みや財務上の課題を共有。同社の企業価値向上には、ホテル新設が必要と考え、地域金融機関と協調し、本融資契約を締結しました。

商工中金は、地域経済にとって必要不可欠な中小企業の皆さまの企業価値向上を、地域金融機関と連携しサポートすることで、地域活性化に貢献してまいります。

【本シンジケートローンの概要】

組 成 金 額	14 億円（コミット型タームローン）		
共同アレンジャー兼エージェント	商工中金	5 億円	
共 同 ア レ ン ジ ャ ー	帯広信用金庫	6 億円	
参 加 金 融 機 関	十勝信用組合	1 億 5,000 万円	
	日本政策金融公庫	1 億 5,000 万円	
契 約 締 結 日	2025 年 7 月 22 日		

【株式会社アルムホールディングスの概要】

所 在 地	北海道帯広市清流西 2-19-4	資 本 金	500 万円
代 表 者	清信 祐司	従 業 員 数	7 名（2025 年 7 月現在）
業 種	不動産業	設 立	2014 年 12 月