

2026年5月1日  
商工中金

## 不動産賃貸物件の個人オーナー向け入居者募集支援サービスを展開する スタートアップ 株式会社 SIRE を金融面からサポート

株式会社商工組合中央金庫（本社：東京都中央区、代表取締役社長：関根 正裕、以下「商工中金」）のスタートアップ営業部は、株式会社 SIRE（本社：東京都目黒区、代表者：木津 雄二）に対し、事業拡大に必要な資金として、2億円を融資しました。

同社は、不動産賃貸物件の個人オーナー向けに、オンライン入居者募集支援サービス「ECHOES」を提供しています。オーナー自らが物件情報を管理・掲載し、反響をデータで把握できる仕組みを通じ、空室対策や条件改善における合理的な意思決定を支援しています。

今回同社は、調達した資金を活用し、人材採用などによるマーケティングの強化のための成長投資を行い、更なる事業成長を目指します。

商工中金は、経営者や関係機関へのヒアリングを通じた綿密な事業性評価を実施し、同社の強みや財務上の課題を共有。同社の取組みは、不動産市場の円滑化、信頼性向上に貢献するものと考え、本融資契約を締結しました。なお、本件は「経営者保証に関するガイドライン」に則り、無保証としています。

商工中金は、革新的な製品・サービスにより社会課題を解決しようとするスタートアップ企業の皆さまのサポートを通じ、経済の発展に貢献してまいります。

### 【株式会社 SIRE（サイアー）の概要】

所在地	東京都目黒区下目黒 3-4-2 タムラビル5階
代表者	木津 雄二
資本金	2億3,155万円
従業員数	50人（2026年3月現在）
設立	2018年10月
業種	不動産オーナー向けオンライン募集サービスの運営、不動産仲介事業



【サービスイメージ】